



02412
รับที่.....เวลา.....น.
วันที่ 7 มี.ค. 2561

บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานอธิการบดี กองอาคารและสถานที่ โทร. 3242
ที่ ศธ 0523.18/ 71๙ วันที่ 15 สิงหาคม 2561
เรื่อง รายงานผลการกำหนดราคากลาง

ที่ ศบ 0523.1.8/ 719

วันที่ 15 สิงหาคม 2561

เรื่อง รายงานผลการกำหนดราคากลาง

เรียน อธิการบดี

ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ที่ 1139/2561 ลงวันที่ 8 สิงหาคม พ.ศ. 2561 ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เพื่อดำเนินการกำหนดราคากลางงานปรับปรุงอาคาร ศูนย์กล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางในงานก่อสร้างแต่ละประเภท ซึ่งเป็นราคาที่ได้มาจากการคำนวณถอดรูปแบบรายการของงานดังกล่าวนั้น

บัดนี้ คณะกรรมการฯ ได้ดำเนินการกำหนดราคากลางงานดังกล่าว ตามราคาของ
สำนักคัชชีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์(จังหวัดเชียงใหม่) ประจำเดือนกรกฎาคม 2561
เสร็จเรียบร้อยแล้ว เป็นจำนวนเงิน 609,800 บาท (หกแสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) และเห็นควรให้
งานพัสดุ กองคลัง ดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....(ตำแหน่ง) **เจ้าหน้าที่บริหารงานอาคาร ประสานกรรมการ**
(นายจำนงค์ ถาแบ่ง) **สถานที่ชำนาญงานพิเศษ**

(ลงชื่อ)..... (ตำแหน่ง) นักบริหารงานอาคารสถานที่ กรมการ
(นายไพศาล สงวน)

(ลงชื่อ).....*Amu*.....(ตำแหน่ง) นักบริหารงานอาคารสถานที่.....กรรมการ
(นายกฤษฎา ยศเดช)

(ลงชื่อ).....(ตำแหน่ง) วิศวกรโยธา
(นายธนพงษ์ นิยมพงษ์)  อนันต์

☐อนุมัติ
☒ทราบ/จัดตั้งเสนอ

১৯৬৬ খ্রিঃ ১৭

On 12/4/07

At
14 29 61

1. 2000
2. 2000
3. 2000

อธิการบดี
17 ส.ค. 2561

15 10 07

อ.พ.
(อาจารย์อภิชาติ สอนดำทอง)
รองอธิการบดี



คำสั่งมหาวิทยาลัยแม่โจ้

ที่ ๑๓๑ /2561

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามที่กองแผนงานได้แจ้งกรอบวงเงินเบื้องต้นงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. 2562 แผนงานพื้นฐาน งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนทั่วไป ค่าใช้จ่ายลงทุน รายการครุภัณฑ์และรายการสิ่งก่อสร้าง เพื่อให้หน่วยงานใช้ประกอบการจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปีตามนโยบายของแนวทางปฏิบัติเพื่อเร่งรัดการจัดหาพัสดุ จนถึงขั้นตอนได้ตัวผู้ขายหรือผู้รับจ้างไว้ก่อน เว้นแต่ขั้นตอนการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ ให้หน่วยงานกำหนดเงื่อนไขในเอกสารเชิญชวนการจัดซื้อจัดจ้างไว้ด้วยว่า การจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้จะลงนามในสัญญา ได้ต่อเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2562 มีผลใช้บังคับ และได้รับจัดสรรงบประมาณจากสำนักงบประมาณแล้ว และกรณีที่ไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณเพื่อการจัดหาในครั้งดังกล่าว หน่วยงานของรัฐสามารถยกเลิกการจัดหาได้ ซึ่งกองอาคารและสถานที่ได้รับแจ้งกรอบวงเงินรายการสิ่งก่อสร้าง ปี 2562 เบื้องต้นฯ จำนวน 4 รายการ ได้แก่

1. งานปรับปรุงห้องน้ำอาคารอำนวยการ ยศสุข, อาคารเรียนรวม 70 ปีแม่โจ้ และอาคารเรียนรวม 80 ปี วงเงิน 4,380,900 บาท (สี่ล้านสามแสนแปดหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน)
2. งานปรับปรุงอาคารสำนักงานอธิการบดี วงเงิน 2,433,400 บาท (สองล้านสี่แสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)
3. งานปรับปรุงอาคารโรงเก็บวัสดุและเครื่องมือการเกษตร วงเงิน 1,307,000 บาท (หนึ่งล้านสามแสนเจ็ดพันบาทถ้วน)
4. งานปรับปรุงอาคารศูนย์กล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ วงเงิน 609,800 บาท (หกแสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)

เพื่อให้การเตรียมการด้านเอกสารเป็นไปด้วยความรวดเร็วและเพื่อให้การปฏิบัติในเรื่องการคำนวณราคากลางงานดังกล่าวข้างต้นเป็นไปด้วยความถูกต้อง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0202/ว 1 ลงวันที่ 3 มกราคม พ.ศ. 2537, ที่ นร 0202/ว 102 ลงวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2537 และที่ นร 0202/ว 12 ลงวันที่ 13 มกราคม พ.ศ. 2541 จึงแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานดังกล่าว ดังรายนามต่อไปนี้

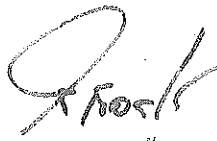
- | | | |
|-----------------------|--|---------------|
| 1. นายจันทน์ ถาแปง | (ตำแหน่ง) เจ้าหน้าที่บริหารงานอาคารสถานที่ | ประธานกรรมการ |
| | ชำนาญงานพิเศษ | |
| 2. นายไพศาล สงวน | (ตำแหน่ง) นักบริหารงานอาคารสถานที่ | กรรมการ |
| 3. นายกฤษฎา ยศเดช | (ตำแหน่ง) นักบริหารงานอาคารสถานที่ | กรรมการ |
| 4. นายธนพงษ์ นิยมพงษ์ | (ตำแหน่ง) วิศวกรโยธา | กรรมการ |

โดยให้คณะกรรมการ...

โดยให้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง มีหน้าที่กำหนดราคากลางของงานดังกล่าวข้างต้น ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางในงานก่อสร้างแต่ละประเภท ซึ่งเป็นราคาที่ได้มาจากการคำนวณ ถอดรูปแบบรายการของงานดังกล่าว และให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางแจ้งราคากลางพร้อม รายละเอียดของราคากลางให้มหาวิทยาลัยแม่โจ้ทราบ หากผลการดำเนินการปรากฏว่าราคากลางที่กำหนดไว้สูงหรือต่ำกว่าราคาที่เปิดซองได้เกินร้อยละ 15 ขึ้นไป ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง จัดทำคำชี้แจงให้ สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนกว่าการดำเนินการจะแล้วเสร็จ

สั่ง ณ วันที่ ๘ สิงหาคม พ.ศ. 2561



(อาจารย์รชฏ เพ็ญโรจน์)

รองอธิการบดี รักษาการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

รายการประมาณการค่าก่อสร้าง : งานปรับปรุงอาคารศูนย์กล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ตำบลหนองหาร

อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ภายในมหาวิทยาลัยแม่โจ้

แบบเลขที่ xxx

รายการเลขที่ xxx

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยแม่โจ้

ปร.6

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงินบาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	งานปรับปรุงอาคารศูนย์กล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ	609,800.00	
	รวมค่าก่อสร้าง(ราคากลาง) เป็นเงินทั้งสิ้น	609,800.00	
	หักแสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นายจำนงค์ ถาแปง)

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่บริหารงานอาคารสถานที่ชำนาญงานพิเศษ

(ลงชื่อ)

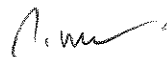


กรรมการ

(นายไพศาล สงวน)

ตำแหน่ง นักบริหารงานอาคารสถานที่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายกฤษฎา ยศเดช)

ตำแหน่ง นักบริหารงานอาคารสถานที่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายธนพงษ์ นิยมพงษ์)

ตำแหน่ง วิศวกรโยธา

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

ปร.5

- | | | |
|--------------------------|------------------------------|---|
| ☐ | ประเภท | งานปรับปรุงอาคารศูนย์กล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ |
| ☐ | เจ้าของอาคาร | มหาวิทยาลัยแม่โจ้ |
| ☐ | สถานที่ก่อสร้าง | ภายในมหาวิทยาลัยแม่โจ้ |
| ☐ | หน่วยงานขอออกแบบแปลนและอาคาร | |
| ☐ | แบบเลขที่xxx | รายการเลขที่xxx |
| ☐ | ประมาณราคาตามแบบ | ปร.4 จำนวน 4 แผ่น |
| ☐ | ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 | เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561 |

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานปรับปรุงอาคารศูนย์กล้วยไม้ฯ	466,452.00	1.3074	609,839.34	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			609,839.34	
	คิดเป็นเงินประมาณ			609,800.00	
	(ตัวหนังสือ)	หกแสนเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน			

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร
 ☐ เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร
 บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)

Q. 2

ประธานกรรมการ

(นายจ๋านงค์ ถาแปง)

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่บริหารงานอาคารสถานที่ชำนาญงานพิเศษ

(សង្ខិប)

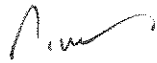
[Signature]

กิจกรรมการ

(นายไพศาล สงวน)

ตำแหน่ง นักบริหารงานอาคารสถานที่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายกฤษฎา ชศเดช)

ตำแหน่ง นักบริหารงานอาคารสถานที่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายชนพงษ์ นิยมพงษ์)

ตำแหน่ง วิศวกรโยธา

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณวัสดุ		ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	@	จำนวนเงิน	@	จำนวนเงิน		
ชั้นที่ 1	งานรื้อถอนวัสดุเดิมพร้อมติดตั้งใหม่								
1	เปลี่ยนฝาครอบนั่งห้องน้ำหญิง	4.00	ชุด	900.00	3,600.00	-	-	3,600.00	
2	เปลี่ยนสายฉีดชำระห้องน้ำหญิง	5.00	ชุด	300.00	1,500.00	70.00	350.00	1,850.00	
3	เปลี่ยนก๊อกอ่างล้างหน้าห้องน้ำหญิง	2.00	ชุด	150.00	300.00	103.00	206.00	506.00	
4	เปลี่ยนหลอดไฟ 1x36 วัตต์ ในห้องน้ำหญิง	3.00	หลอด	45.00	135.00	-	-	135.00	
5	ซ่อมบานประตูห้องน้ำหญิง	2.00	บาน	200.00	400.00	-	-	400.00	
6	เปลี่ยนชักโครกห้องน้ำชาย	2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	300.00	600.00	12,600.00	
7	เปลี่ยนก๊อกอ่างล้างหน้าห้องน้ำชาย	1.00	ชุด	150.00	150.00	103.00	103.00	253.00	
8	เปลี่ยนหลอดไฟ 1x36 วัตต์ ในห้องน้ำชาย	4.00	หลอด	45.00	180.00	-	-	180.00	
9	เปลี่ยนพัดลมดูดอากาศในห้องน้ำชาย ขนาด 12 นิ้ว	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
10	เปลี่ยนโถปัสสาวะชาย พร้อมก๊อกน้ำแบบกด	3.00	ชุด	2,500.00	7,500.00	300.00	900.00	8,400.00	
11	ซ่อมแซมฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดในห้องน้ำชาย	5.00	ตร.ม.	285.00	1,425.00	75.00	375.00	1,800.00	
12	เปลี่ยนพัดลมดูดอากาศในห้องอาหาร ขนาด 8 นิ้ว	3.00	ชุด	830.00	2,490.00	345.00	1,035.00	3,525.00	
13	เปลี่ยนแผ่นฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดในห้องอาหาร	3.00	แผ่น	70.00	210.00	-	-	210.00	
14	ซ่อมแซมฝ้าเพดานบริเวณชานพักบันไดหนีไฟ	1.00	รายการ	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
15	ซ่อมแซมฝ้าเพดานไม้ระแนงทางเข้าอาคาร	10.00	ตร.ม.	1,200.00	12,000.00	300.00	3,000.00	15,000.00	
16	ซ่อมแซมฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดทางเข้าอาคาร	2.00	ตร.ม.	285.00	570.00	75.00	150.00	720.00	
17	เปลี่ยนฝารองนั่งห้องน้ำห้องเอื้อองเงินหลวง	1.00	ชุด	900.00	900.00	-	-	900.00	
18	ซ่อมโถปัสสาวะชายห้องสี่แฉ่ว (น้ำไหลไม่หยุด)	1.00	ชุด	300.00	300.00	-	-	300.00	

[illegible]

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารศูนย์กล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยแม่โจ้

ฝ่าย/งาน งานจัดทำการก่อสร้าง

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

สำนักงาน กองอาคารและสถานที่
เมื่อวันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณวัสดุ		ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ตัววัสดุ+ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	@	จำนวนเงิน	@	จำนวนเงิน		
ชั้นที่ 3	งานรื้อถอนวัสดุเดิมพร้อมติดตั้งใหม่								
1	เปลี่ยนชักโครกห้องน้ำหญิง	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00	300.00	900.00	18,900.00	
2	เปลี่ยนสายฉีดชำระห้องน้ำหญิง	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	70.00	280.00	1,480.00	
3	เปลี่ยนหลอดไฟ 1x36 วัตต์ ในห้องน้ำหญิง	4.00	หลอด	45.00	180.00	-	-	180.00	
4	ซ่อมแซมฝ้าเพดานห้องน้ำหญิง	5.00	ตร.ม.	285.00	1,425.00	75.00	375.00	1,800.00	
5	เปลี่ยนชักโครกห้องน้ำชาย	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00	300.00	900.00	18,900.00	
6	เปลี่ยนสายฉีดชำระห้องน้ำชาย	3.00	ชุด	300.00	900.00	70.00	210.00	1,110.00	
7	ซ่อมบานประตูห้องน้ำชาย	1.00	บาน	200.00	200.00	-	-	200.00	
8	ซ่อมแซมฝ้าเพดานห้องน้ำชาย	5.00	ตร.ม.	285.00	1,425.00	75.00	375.00	1,800.00	
9	ซ่อมโถปัสสาวะชาย	3.00	ชุด	200.00	600.00	-	-	600.00	
10	เปลี่ยนชักโครกห้องน้ำอาจารย์ชาย	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	300.00	300.00	2,800.00	
11	ซ่อมแซมฝ้าเพดานหน้าห้องน้ำอาจารย์ชาย	2.00	ตร.ม.	285.00	570.00	75.00	150.00	720.00	
12	เปลี่ยนก๊อกน้ำอ่างล้างหน้าห้องน้ำอาจารย์หญิง	1.00	ชุด	150.00	150.00	103.00	103.00	253.00	
13	เปลี่ยนฝารองนั่งห้องน้ำอาจารย์หญิง	2.00	ชุด	900.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
14	ซ่อมแซมกระเบื้องหลังคาห้องเพราะเลี้ยงเนื้อเยื่อพืช	1.00	รายการ	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
15	เปลี่ยนฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดโครงเคร่าที่บาร์	192.00	ตร.ม.	298.00	57,216.00	52.00	9,984.00	67,200.00	
	ห้องเพราะเลี้ยงเนื้อเยื่อพืช								

[illegible]