

ร่างขอบเขตงานและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Terms of Reference : TOR)
สำหรับงานปรับปรุงอาคารเรียนรวม ๘๐ ปี ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

๑. ความเป็นมา

ด้วยอาคารเรียนรวม ๘๐ ปี ได้เปิดใช้งานมาเป็นเวลานาน โดยเป็นอาคารที่ใช้เป็นสถานที่เรียนรวมของ นักศึกษามหาวิทยาลัยแม่โจ้ ซึ่งที่ผ่านมาได้มีการ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นสถานที่ที่ใช้ถ่ายทอด ความรู้และทำประโยชน์ให้แก่นักศึกษาทั้งหมดในมหาวิทยาลัย จากการสำรวจพบว่าปัจจุบันอาคารเรียนรวม ๘๐ ปี มีการปรับปรุงการทาสีภายในและภายนอกอาคาร ซึ่งดำเนินการแล้วในปีงบประมาณ ๒๕๖๗ และปัจจุบัน ปีงบประมาณ ๒๕๖๘ ได้รับงบประมาณปรับปรุงอาคารเรียนรวม ๘๐ ปี หมวดงานรื้อถอน : ป้ายหินอ่อนชื่อ อาคารด้านหน้าและผ้าม่านของเดิม, หมวดงานสิ่งก่อสร้าง : งานหลังคาทางลาดของเดิม บริเวณด้านหลังอาคาร, งานซ่อมแซมป้ายหินชื่ออาคารด้านหน้า ,ทาสี Texture , งานติดตั้งตาข่ายกันตก บริเวณโถงโถงชั้นที่ ๓, งานปรับ ภูมิทัศน์โดยรอบอาคาร (ให้เสนอรูปแบบ), งานปรับปรุงบริเวณสระน้ำ ด้านหลังอาคาร, งานบันได, งานฉาบฉวย, งานกันห้องเรียนบริเวณชั้น ๕, งานติดตั้งระบบไฟฟ้าเพิ่มเติมชั้น ๒, งานติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในและอุปกรณ์ กันห้องชั้น ๕, ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดแขวน ขนาด ๔๘,๐๐๐ บีทียู, ไฟฉุกเฉิน, บำรุงรักษา ระบบดับเพลิง, บำรุงรักษาหม้อแปลง และตู้ MDB, โคมไฟเพดาน (Ceiling lamp), งานติดตั้งผ้าม่าน, งานติดตั้ง หมวดงานครุภัณฑ์ทั้งหมด ดังนั้นจึงเห็นสมควรให้ปรับปรุงอาคารดังกล่าว เพื่อให้ก่อเกิดประโยชน์การใช้งานได้มี ประสิทธิภาพสูงสุด

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งานของอาคารเรียนรวม ๘๐ ปี ให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด และพร้อมใช้งาน

๒.๒ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพสื่อการเรียนการสอนในห้องเรียนที่ทันสมัย สำหรับรองรับการเรียนการสอน

๒.๓ เพื่อปรับปรุงระบบความปลอดภัยและระบบสาธารณูปโภค สำหรับรองรับการเรียนการสอน

๒.๔ เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์โดยรอบอาคารให้เป็นภาพลักษณ์ที่ดีต่อการเรียนการสอน

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

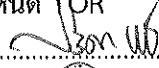
๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

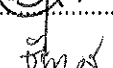
๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

คณะกรรมการกำหนด TOR

๑.  ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปริดา นาเวศน์

๒.  นายวุฒิพล คล้ายทิพย์

๓.  นางสาวอันวดี กริธาเวทย์

๔.  นายไพศาล สงวน

๕.  นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๘๙๐,๐๐๐ บาท (สามล้านแปดแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยแม่โจ้เชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้ เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายแบบข้อตกลงคุณธรรมผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

คณะกรรมการกำหนด TOR

๑. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปริตตา นาเทเวศน์

๒. นายวุฒิพล คล้ายทิพย์

๓. นางสาวธันวดี กรีธาเวทย์

๔. นายไพศาล สงวน

๕. นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนออยู่นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่ได้มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่ได้มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๓) สำหรับการซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๔.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔.๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และ

คณะกรรมการกำหนด TOR

๑. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรีดา นาเทเวศน์

๒. นายวุฒิพล คล้ายทิพย์

๓. นางสาวธันวดี กริฑาเวทย์

๔. นายไพศาล สงวน

๕. นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์

ประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๕) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นเสนอนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(๖) กรณีตาม ข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสิ่งทรมิทรัพย์และการเช่าสิ่งทรมิทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

ลักษณะงาน ปรับปรุงอาคารเรียนรวม ๘๐ ปี โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๓ จำนวน ๕๒ แผ่น ประกอบด้วย

๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๕ (ก) และ แบบ ปร.๔ (ก)) จำนวน ๙ แผ่น

๓. ประมาณราคา (แบบ ปร.๕ ข., แบบ ปร.๔ (ข)) จำนวน ๖ แผ่น

คณะกรรมการกำหนด TOR

๑. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรีดา นาเทเวศน์

๒. นายวุฒิพล คล้ายทิพย์

๓. นางสาวธันวดี กริธาเวทย์

๔. นายไพศาล สงวน

๕. นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์

๔. ประมาณราคา (แบบ ปร.๕ ค., แบบ ปร ๔ (ค)) จำนวน ๒ แผ่น
๕. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน (๖ งวด) จำนวน ๒ แผ่น
๖. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะหมวดงานครุภัณฑ์ จำนวน ๑๔ แผ่น
๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบพัสดุภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยแม่โจ้จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

งบประมาณที่ได้รับจัดสรรเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๗,๗๙๖,๙๐๐ บาท (เจ็ดล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน เป็นจำนวน ๖ งวด

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๕% ของราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังรายการต่อไปนี้ แล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- | | |
|---|---------------|
| - งานรื้อถอนต้นไม้ | แล้วเสร็จ |
| - งานทำโครงสร้างขอบผนังสระ | แล้วเสร็จ ๙๕% |
| - งานติดตั้งโครงเหล็กผนังกันห้องเรียนชั้น ๕ | แล้วเสร็จ ๙๕% |
| - งานซ่อมแซมป้ายหินชื่ออาคารด้านหน้า | แล้วเสร็จ ๙๕% |

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๑๐% ของราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (๖๐ วัน นับจากวันที่เริ่มต้นทำสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังรายการต่อไปนี้ แล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- | | |
|--|---------------|
| - งานทำผนังขอบสระ | แล้วเสร็จ |
| - งานปรับปรุงท่อระบายน้ำพร้อมตาข่ายดักขยะ | แล้วเสร็จ |
| - งานติดตั้งผนังสมาร์ทบอร์ดห้องบรรยายชั้น ๕ | แล้วเสร็จ ๙๕% |
| - งานติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในและอุปกรณ์ กันห้องชั้น ๕ | แล้วเสร็จ |

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๑๐% ของราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (๙๐ วัน นับจากวันที่เริ่มต้นทำสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังรายการต่อไปนี้ แล้วเสร็จถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- | | |
|-------------------------|-----------|
| - งานติดตั้งกำแพงกันดิน | แล้วเสร็จ |
| - งานติดตั้งรั้วควาบอย | แล้วเสร็จ |

คณะกรรมการกำหนด TOR

๑. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปริตตา นาเทเวศน์
๒. นายวุฒิพล คล้ายทิพย์
๓. นางสาวธันวดี กรีธาเวทย์
๔. นายไพศาล สงวน
๕. นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์

- งานติดตั้งโครงเหล็กรั้วระแนงบังตา แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานติดตั้งโครงฝ้าเพดาน ห้องบรรยายชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- งานโคมไฟเพดาน (Ceiling lamp) หน้าตะแกรงถือลูมเนียมสะท้อนแสง แล้วเสร็จ
- ชนิดฝังฝ้าเพดาน (หลอด LED T๘) ๒x๑๘W ๖๐x๑๒๐ CM
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในและอุปกรณ์ กั้นห้องชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- งานไฟฉุกเฉิน หลอด LED ๒x๑๒ วัตต์ ๓.๒V ๖Ah Backup ๔ hr. แล้วเสร็จ
- งานน้ำพุ ฟันน้ำช่วยเติมอากาศ แล้วเสร็จ
- งานทาสีฝ้าเพดาน ห้องบรรยายชั้น ๕ แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าเพิ่มเติมชั้น ๒ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน ๑๕% ของราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (๑๒๐ วัน นับจากวันที่เริ่มต้นทำสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตั้งรายการต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จ ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานปูลือกคอนกรีตทางเดินเท้าและที่จอดรถขอบสระ แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานค่าบำรุงรักษาระบบดับเพลิง แล้วเสร็จ
- งานค่าบำรุงรักษาหม้อแปลง และตู้ MDB แล้วเสร็จ

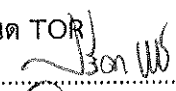
งวดที่ ๕ จ่ายเงิน ๑๕% ของราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (๑๕๐ วัน นับจากวันที่เริ่มต้นทำสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตั้งรายการต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จ ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

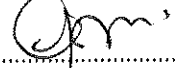
- งานติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งทำบันไดขึ้น-ลง แล้วเสร็จ ๙๕%
- งานติดตั้งรั้วระแนงบังตาพร้อมทาสี แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตาข่ายกันตกชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- งานหลังคาทางลาดพร้อมทาสี แล้วเสร็จ
- งานรางน้ำฝนไวโนล แล้วเสร็จ

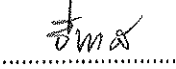
งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๔๕% ของราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (๑๘๐ วัน นับจากวันที่เริ่มต้นทำสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตั้งรายการต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จ ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญา และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

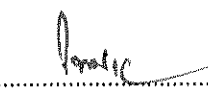
- งานติดตั้งหมวดงานครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานรื้อผ้าม่านเดิม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผ้าม่าน แล้วเสร็จ
- งานทั้งหมดแล้วเสร็จ เก็บทำความสะอาดพื้นที่พร้อมส่งมอบงาน แล้วเสร็จ

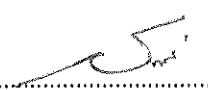
คณะกรรมการกำหนด TOR

๑.  ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรีดา นาเทเวศน์

๒.  นายวุฒิพล คล้ายทิพย์

๓.  นางสาวอันวดี กริธาเวทย์

๔.  นายไพศาล สงวน

๕.  นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

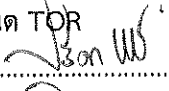
๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยแม่โจ้จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

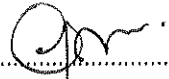
๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง (ต่อวัน)

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

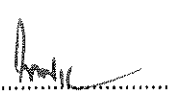
ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

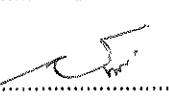
คณะกรรมการกำหนด TOR

๑.  ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรีดา นาเทเวศน์

๒.  นายจุฑาพล คล้ายทิพย์

๓.  นางสาวอันวดี กริธาเวทย์

๔.  นายไพศาล สงวน

๕.  นายเสกสรรค์ ขวัญศรีวงศ์